

YALITIMSIZ CAM VE DOĞRAMALAR YAKIT GİDERİNİZİ ARTIRIYOR

Milyarlarca doları pencereden havaya savuruyoruz



Tüm soğuyla kendini hissettiren kış, bazılarımızı evlerimizde ve iş yerlerimizde esir aldı. Kaloriferi ne kadar yaktırsanız, kombinin veya elektrik sobasının derecesini ne kadar yükseltseniz de bir türlü istediğiniz gibi ısınamıyorsanız, bulunduğunuz mekandaki cam ve doğramaları gözden geçirmenizde fayda olabilir.

Dünyada tüketilen enerjinin önemli bir bölümü yapıların ısıtılmasında kullanılıyor. Bir binada kullanılan toplam enerjinin yaklaşık yüzde 75-80'i ısınmak için tüketiliyor.

Binaları yalıtılarak hem daha iyi ısınmak hem de enerji tasarrufu sağlamak mümkün. Yeterli yalıtımla ısıtma ve soğutma giderlerinde sağlanabilecek tasarruf oranı ortalama yüzde 50. Bu da ödediğiniz faturanın yarısı havaya uçuyor demek.

Isı yalıtımının amacı, bina ısısının dışı kaçışını yavaşlatarak ısıtma enerjisi tüketimini azaltmaktır. Temel olarak enerji tasarrufu yapıların; duvar, döşeme, çatılarının tekniğine uygun olarak ısı yalıtım malzemeleri ile kaplanması ve yalıtımlı doğrama ile nitelikli cam kullanılması ile mümkündür.

Pencereler, cam ve doğramadan oluşuyor ve yapı içinde yalıtım açısından önemli bir rol oynuyor. Binalardaki ısı kayıplarının %25-30'u yalıtımsız pencerelerden gerçekleşiyor. Pencerelerde yalıtım, ısı kaçaklarını engelleyen camlar ve kaliteli doğrama kullanarak sağlanabilir. Yapılarda camla sağlanan enerji tasarrufu göz ardı edilemeyecek kadar büyük. Isı Su Ses ve Yangın Yalıtımcıları Derneği İZODER'in hesaplamalarına göre yalıtım özelliği olmayan camların ülke ekonomisine getirdiği yük yılda 1,5 milyar doları buluyor.

Pencere camlarının, tek cam olarak kullanılması durumunda, güneşin ışığından ve ısısından yararlanılabilmekte, ancak kışın bina içinden dışarıya önemli boyutta ısı kaçıdır. Tek camın kalınlığını artırmak, ısı yalıtımına katkı sağlamamaktadır. Isı yalıtımının sağlanmasına yönelik olarak cam sektöründeki teknolojik gelişmeler iki yönde gerçekleşmiştir:

1. Çift cam kullanımı
2. Kaplamalı cam içeren çift cam ünitelerinin kullanımı

Pencerelerde tek cam yerine çift cam kullanılması durumunda ısı kayıpları yarı yarıya azalmaktadır. Çift cam ünitesinde yalıtımı sağlayan, iki cam plaka arasındaki hava boşluğudur. Geniş ara boşluklu (12 veya 16 mm) çift cam ünitelerinin kullanımı ve iki cam arasındaki boşluğa hava yerine argon gazının doldurulması, çift cam ünitesinin ısı yalıtım özelliğini iyileştirir.

Daha etkin enerji tasarrufu sağlamak amacıyla cam teknolojisinde yapılan yoğun çalışmalar sonucu kaplamalı camlar geliştirilmiştir. Kaplamalı camlar, esas itibarıyla cam yüzeyinin çok ince bir metal veya metal oksit tabakası ile kaplanmasını içermektedir. Oda içindeki ısıyı bir kalkan gibi oda içine geri döndüren bu özel camların kullanıldığı çift cam üniteleri, ısı yalıtımını ve dolayısıyla enerji tasarrufunu en etkili şekilde sağlamaktadır. Tek camdan üç kat daha iyi ısı yalıtımı sağlayan ve görüntüde standart camdan farkı olmayan ısı kontrol kaplamalı çift cam üniteleri, kışın daha iyi ısınmak isteyenler için ideal çözümü oluşturmaktadır.

Kaplamalı camlarla ısı yalıtımının yanı sıra güneş kontrolü de sağlanabilmektedir. Kış aylarında bina ısısının dışarıya kaçıışı yavaşlatılırken, yazın da güneş enerjisinin bina içine girişi azaltılmakta, böylece iç ortamın ısınması geciktirilmektedir. Bu türdeki kaplamalı camlarla oluşturulan çift cam ünitelerinin kullanımıyla, kışın ısıtma giderlerinden, yazın ise klima kullanılan ortamlarda elektrik giderlerinden tasarruf sağlanmaktadır.

Dört mevsimi bir arada yaşayan Türkiye’de birçok bölgemizde hem kış hem de yaz koşulları geçerlidir. Kışın soğuktan korunmak kadar, yazın sıcaktan korunmak da önemlidir. Hangi tür kaplamalı cam içeren çift cam ünitesi kullanılacağı konusundaki seçim, yaşanan coğrafi bölgeye ve binanın konumuna göre yapılmalıdır.

Çift cam ünitelerinde kaplamalı camların kullanımı ile enerji tasarrufu elde edilirken, özel cam kombinasyonları ile gürültü kontrolü, kazalara ve hırsızlığa karşı emniyet ve güvenlik sağlamak da mümkündür.

Pencerelerde doğrama seçiminde ise iletkenlik değerlerine dikkat edilmeli ve iletkenliği düşük doğramalar tercih edilmelidir.

Doğramalar, bina içerisindeki hava akışını önleyerek kışın sıcak, yazın soğuk havayı dışarıya transfer etmez. Bu akış sistemini doğramada kullanılan minimum iki conta sistemi sağladığı için doğramanın contalı ve hava sızdırmayan özellikte olması gereklidir.

Bir pencerenin ısı yalıtım özelliği sadece çerçeve malzemesine değil, kullanılan çift camın standartlara uygun üretilmiş olması, montajı, kasa-kanat arasındaki boşluk, kullanılan metal bağlantı elemanları, pencerenin duvara montajıyla da ilgilidir.

Profillerin içinde destek saçı olması veya olmaması ya da destek saçının kalitesi, pencerenizin kullanımında çok şey değiştirir. Pencerenin duvara montajında kullanılan vidaların 'paslanmaz' olması, silikon veya mastik kullanılmış olması, cam contalarının kalitesi, pencerenin tamamlayıcı unsurları ve montaj malzemesi, kullanımdaki rahatlıkla, kullanımdaki sorunlar arasındaki farkı oluşturur.

Birkaç püf noktası daha



Markalı ve garanti belgeli cam ve doğrama seçilmelidir. Taktıracağınız doğrama ya da camın üretici firmasıyla, ileride doğabilecek anlaşmazlıkları önlemek amacıyla, mutlaka sözleşme yapmalısınız.

Yaptıracağınız veya satın alacağınız pencerede kullanılan malzemelerin (cam, profil, conta, çıta, lambri) ve aksesuarlarının kalite belgeli olmasına dikkat edin. Üretici firmanın 'TSE İmalatçı Yeterlilik Belgesi' bulunmasına

dikkat edilmesi gerekir.

Artık evinizin veya iş yerinizin sıcaklığının cebinizi yakmaması için neler yapmanız gerektiğini biliyorsunuz. Son olarak tasarrufunuzun devamını sağlamak için gerekli birkaç pratik bilgiye göz atın:

PVC doğramaları temizlerken kullanılan deterjanların aşırı partiküllü olmamasına dikkat edin, sıvı veya krem olanları tercih edin.

PVC sistemleri çözücü veya ağartıcılarla temizlenmez. Yoğun yağışlı hava şartlarında su tahliyesini sağlayan su kanalları zaman zaman temizlenirse daha iyi sonuç verir.

Pencere kilit sistemleri (ispanyolet) yılda bir kez yağlanmalıdır. Böylece rahat işlemleri sağlanır ve erken aşınma da önlenmiş olur. Bu işlem için gres yağı idealdir. Donanımların zarar görmemesi için tüm ayarların yetkili bayiler tarafından yapılması gerekir.

Nem havadaki su buharıdır ve hava sıcaklığına bağlı olarak değişiklik gösterir. Nem cam benzeri soğuk yüzeylerle karşılaştığında su halini alır ve terleme oluşur. Bu yüzden uygun zamanlarda kanatların açılarak PVC'li mekanları havalandırın.

Terleme için alternatif çözüm ise havalandırma bandı şeklindedir. Bu aynı zamanda sürekli temiz hava dolaşımı ve dengelenmiş nem oranı anlamına geldiğinden sağlık açısından da önemli.

Terlemeyi önlemek için;

1. Isı kontrol veya ısı ve güneş kontrol kaplamalı çift cam üniteleri kullanılmalı. Ünite araboşluğu 12 veya 16 mm genişliğinde seçilmeli,
- 2.. Banyo-WC gibi yoğun su kullanılan bölümler dışarıya açılan boşluklar vasıtasıyla havalandırılmalı,
3. Yemek pişirilirken çıkan su buharını ocak üstü aspiratörlerle giderilmelidir.